

An den Stiftungsrat der

**Stiftung Orte zum Leben**

**(vormals: STIFTUNG FÜR BEHINDERTE AARAU-LENZBURG)**

5600 Lenzburg

**Bericht der Revisionsstelle**

**zur Jahresrechnung 2017 nach Swiss GAAP FER 21**

9. April 2018  
21408951/ts/ros

## BERICHT DER REVISIONSSTELLE

An den Stiftungsrat der Stiftung Orte zum Leben, Lenzburg (vormals: STIFTUNG FÜR BEHINDERTE AARAU-LENZBURG, Lenzburg)

### Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung der Stiftung Orte zum Leben bestehend aus Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

#### Verantwortung des Stiftungsrates

Der Stiftungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und der Stiftungsurkunde verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Stiftungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

#### Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

#### Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung vermittelt die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde.



### **Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften**

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Art. 728 OR) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stiftungsrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Aarau, 9. April 2018

BDO AG

Stephan Bolliger

Zugelassener Revisionsexperte

Thomas Schärer

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen  
Jahresrechnung

	Position Anhang	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
<b>Aktiven</b>			
<b>Umlaufvermögen</b>			
Flüssige Mittel	310	1'768'669.82	4'932'597.95
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	310	1'430'294.49	1'610'946.08
Sonstige kurzfristige Forderungen	310	48'149.01	91'946.26
Vorräte	310	412'377.19	404'037.20
Aktive Rechnungsabgrenzung	310	2'736'938.08	1'096'006.65
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>6'396'428.59</b>	<b>8'135'534.14</b>
<b>Anlagevermögen</b>			
<b>Finanzanlagen</b>			
Wertschriften	311	67'334.45	64'322.70
Zweckgebundene Finanzanlagen	311	2'059'047.01	1'887'760.10
<b>Total Finanzanlagen</b>		<b>2'126'381.46</b>	<b>1'952'082.80</b>
<b>Sachanlagen</b>			
Immobilien Sachanlagen	312	15'157'863.32	15'853'936.27
Mobile Sachanlagen	312	572'175.16	636'296.30
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>15'730'038.48</b>	<b>16'490'232.57</b>
<b>Immaterielle Werte</b>			
Immaterielle Werte	312	194'886.53	222'655.73
<b>Total Immaterielle Werte</b>		<b>194'886.53</b>	<b>222'655.73</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>		<b>18'051'306.47</b>	<b>18'664'971.10</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>24'447'735.06</b>	<b>26'800'505.24</b>

	Position Anhang	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
<b>Passiven</b>			
<b>Fremdkapital</b>			
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	313	405'746.25	373'308.45
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	313	271'375.10	212'247.93
Passive Rechnungsabgrenzung	313	475'876.65	548'162.60
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1'152'998.00</b>	<b>1'133'718.98</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>			
Darlehen	314	0.00	27'500.00
Feste Vorschüsse	314	7'500'000.00	10'500'000.00
Rückstellungen		30'000.00	20'000.00
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>		<b>7'530'000.00</b>	<b>10'547'500.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>8'682'998.00</b>	<b>11'681'218.98</b>
<b>Fondskapital (zweckgebunden)</b>			
Fonds Ferien Klienten		120'047.50	119'045.45
Fonds Schwimmen Oberentfelden		20'429.13	22'676.15
Fonds Spenden zweckgebundene Verwendung		59'862.60	47'423.70
Rücklagenfonds BKS		-2'094'568.48	-2'860'594.69
<b>Total Fondskapital (zweckgebunden)</b>		<b>-1'894'229.25</b>	<b>-2'671'449.39</b>
<b>Total Fremd- und Fondskapital</b>		<b>6'788'768.75</b>	<b>9'009'769.59</b>
<b>Organisationskapital</b>			
Grundkapital		10'000.00	10'000.00
Gebundenes Kapital		1'810'848.48	1'843'309.88
Freies Kapital		15'171'399.56	15'333'910.09
Jahresergebnis	315	666'718.27	603'515.68
<b>Total Organisationskapital</b>		<b>17'658'966.31</b>	<b>17'790'735.65</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>24'447'735.06</b>	<b>26'800'505.24</b>

	Position	2017	2016
	Anhang		CHF
<b>Ertrag</b>			
Leistungsabgeltungen öffentliche Hand / Dritte	320	23'778'265.45	24'083'092.97
Ertrag aus Lieferung und Leistung		3'937'535.98	3'997'069.53
Spenden und Legate mit Zweckbestimmung		39'898.55	32'572.75
Spenden und Legate ohne Zweckbestimmung		105'810.39	334'819.33
<b>Total Ertrag</b>		<b>27'861'510.37</b>	<b>28'447'554.58</b>
<b>Aufwand</b>			
<b>Aufwand Leistungserbringung</b>			
Personalaufwand		17'722'242.75	18'650'851.90
Reise- und Repräsentationsaufwand		6'381.20	7'703.05
Lebensmittel		1'133'681.64	1'164'604.02
Haushaltaufwand		207'779.46	197'727.40
Unterhalt und Reparaturen		201'731.65	208'189.84
Energie und Wasser		261'432.05	220'975.20
Schulung, Ausbildung, Freizeit		238'923.90	185'509.43
Material und Werkzeuge		1'410'080.10	1'506'043.95
Büromaterial, Telefon, ICT		337'511.85	136'188.73
Versicherungen		39'722.50	53'772.40
Übriger Sachaufwand		1'388'908.00	1'419'430.65
Immobilienaufwand		215'131.45	285'447.30
Abschreibungen		1'018'569.85	1'064'048.75
<b>Total Aufwand Leistungserbringung</b>		<b>24'182'096.40</b>	<b>25'100'492.62</b>
<b>Administrativer Aufwand</b>			
Personalaufwand		2'171'903.05	1'490'745.50
Reise- und Repräsentationsaufwand		17'692.80	13'487.80
Unterhalt und Reparaturen		64'824.25	24'255.20
Schulung, Ausbildung, Freizeit		18'728.35	17'838.30
Material und Werkzeuge		-10'121.35	547.80
Büromaterial, Telefon, ICT		419'106.91	491'513.78
Versicherungen		32'700.40	10'389.25
Übriger Sachaufwand		17'041.44	22'522.75
Abschreibungen		181'110.70	286'559.60
<b>Total Administrativer Aufwand</b>		<b>2'912'986.55</b>	<b>2'357'859.98</b>
<b>Total Aufwand</b>		<b>27'095'082.95</b>	<b>27'458'352.60</b>
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>766'427.42</b>	<b>989'201.98</b>
Finanzertrag		29'095.09	18'597.74
Finanzaufwand		-174'619.96	-174'290.81
Ausserordentlicher Erfolg	323	24'548.25	-35'955.35
<b>Ergebnis vor Fondsveränderungen</b>		<b>645'450.80</b>	<b>797'553.56</b>
Fondsentnahmen		21'875.62	43'609.80
Fondszuweisungen		-33'069.55	-30'462.05
<b>Ergebnis vor Zuweisung an Organisationskapital</b>		<b>634'256.87</b>	<b>810'701.31</b>
Veränderung Gebundenes Kapital		32'461.40	-207'185.63
Zuweisung und Entnahme Freies Kapital	315	-666'718.27	-603'515.68
<b>Jahresergebnis nach Zuweisungen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

	Anhang Position	2017	2016
<b>Mittelfluss aus Betriebstätigkeit</b>			
Jahresergebnis vor Zuweisung an Organisationskapital		634'256.87	810'701.31
Zunahme/Abnahme Fondskapital		11'193.93	-13'147.75
Abschreibungen immobile Sachanlagen	312	799'898.65	786'308.85
Abschreibungen mobile Sachanlagen	312	275'432.40	433'228.50
Abschreibungen immaterielle Werte	312	124'349.50	131'071.00
Zunahme/Abnahme Forderungen	310	224'448.84	-329'382.65
Zunahme/Abnahme Wertschriften	311	-3'011.75	-1'451.45
Zunahme/Abnahme Warenvorräte		-8'339.99	-51'154.29
Zunahme/Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen	310	-1'640'931.43	1'381'828.92
Zunahme/Abnahme kurzfristige Verbindlichkeiten und passive Rechnungsabgrenzungen	313	19'279.02	399'649.77
Zunahme/Abnahme Rückstellungen	314	10'000.00	20'000.00
<b>Mittelfluss aus Betriebstätigkeit</b>		<b>446'576.04</b>	<b>3'567'652.21</b>
<b>Mittelfluss aus Investitionstätigkeit</b>			
Investitionen in immobile Sachanlagen	312	-103'825.70	-366'966.90
Investitionen in mobile Sachanlagen	312	-211'311.26	-222'625.15
Investitionen in immaterielle Werte	312	-96'580.30	-83'048.00
Zunahme/Abnahme Zweckgebundene Finanzanlagen		-171'286.91	34'692.86
<b>Mittelfluss aus Investitionstätigkeit</b>		<b>-583'004.17</b>	<b>-637'947.19</b>
<b>Mittelfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>			
Zunahme/Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	314	-3'027'500.00	-30'000.00
<b>Mittelfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		<b>-3'027'500.00</b>	<b>-30'000.00</b>
<b>Veränderung Fonds Flüssige Mittel</b>		<b>-3'163'928.13</b>	<b>2'899'705.02</b>
<b>Veränderung Fonds Flüssige Mittel</b>			
Anfangsbestand an Flüssigen Mitteln (01.01.)	310	4'932'597.95	2'032'892.93
Endbestand an Flüssigen Mitteln (31.12.)	310	1'768'669.82	4'932'597.95
<b>Veränderung Flüssige Mittel</b>		<b>-3'163'928.13</b>	<b>2'899'705.02</b>

in CHF

	Anfangsbestand	Erträge (intern) z.B. aus Anlagetätigkeit	Zuweisung (extern)	Interne Fondstransfers	Verwendung (extern)	Endbestand
<b>Fondskapital</b>						
Fonds Ferien Klienten	119'045.45	-	5'972.75	-	-4'970.70	120'047.50
Fonds Schwimmen Oberentfelden	22'676.15	-	500.00	-	-2'747.02	20'429.13
Fonds zweckgebundene Spenden	47'423.70	-	26'596.80	-	-14'157.90	59'862.60
Rücklagefonds BKS	-2'860'594.69	-	-	766'026.21	-	-2'094'568.48
<b>Fondskapital</b>	<b>-2'671'449.39</b>	<b>-</b>	<b>33'069.55</b>	<b>766'026.21</b>	<b>-21'875.62</b>	<b>-1'894'229.25</b>
<b>Organisationskapital</b>						
Grundkapital	10'000.00	-	-	-	-	10'000.00
Gebundenes Kapital	1'843'309.88	538.60	-	-30'000.00	-3'000.00	1'810'848.48
Freies Kapital	15'333'910.09	-	-	-162'510.53	-	15'171'399.56
Jahresergebnis	603'515.68	-	666'718.27	-603'515.68	-	666'718.27
<b>Organisationskapital</b>	<b>17'790'735.65</b>	<b>538.60</b>	<b>666'718.27</b>	<b>-796'026.21</b>	<b>-3'000.00</b>	<b>17'658'966.31</b>



in CHF

	Anfangsbestand	Erträge (intern) z.B. aus Anlagetätigkeit	Zuweisung (extern)	Interne Fondstransfers	Verwendung (extern)	Endbestand
<b>Fondskapital</b>						
Fonds Ferien Klienten	133'554.30				-14'508.85	119'045.45
Fonds Schwimmen Oberentfelden	25'256.20		500.00		-3'080.05	22'676.15
Fonds zweckgebundene Spenden	43'482.55		29'962.05		-26'020.90	47'423.70
Rücklagefonds BKS	-2'629'202.69			-231'392.00		-2'860'594.69
<b>Fondskapital</b>	<b>-2'426'909.64</b>	<b>-</b>	<b>30'462.05</b>	<b>-231'392.00</b>	<b>-43'609.80</b>	<b>-2'671'449.39</b>
<b>Organisationskapital</b>						
Grundkapital	10'000.00					10'000.00
Gebundenes Kapital	1'636'124.25	459.10	236'726.53	-30'000.00		1'843'309.88
Freies Kapital	15'512'685.05			-178'774.96		15'333'910.09
Jahresergebnis	-410'166.96		603'515.68	410'166.96		603'515.68
<b>Organisationskapital</b>	<b>16'748'642.34</b>	<b>459.10</b>	<b>840'242.21</b>	<b>201'392.00</b>	<b>-</b>	<b>17'790'735.65</b>

## 1 Grundlagen und Organisation

### 11 Rechtsform und Zweck

Die Stiftung Orte zum Leben ist eine privatrechtliche Stiftung, welche seit 1977 erwachsenen Menschen mit Behinderung in der Region Aarau und Lenzburg betreut.

### 12 Angaben der Urkunde und Reglemente

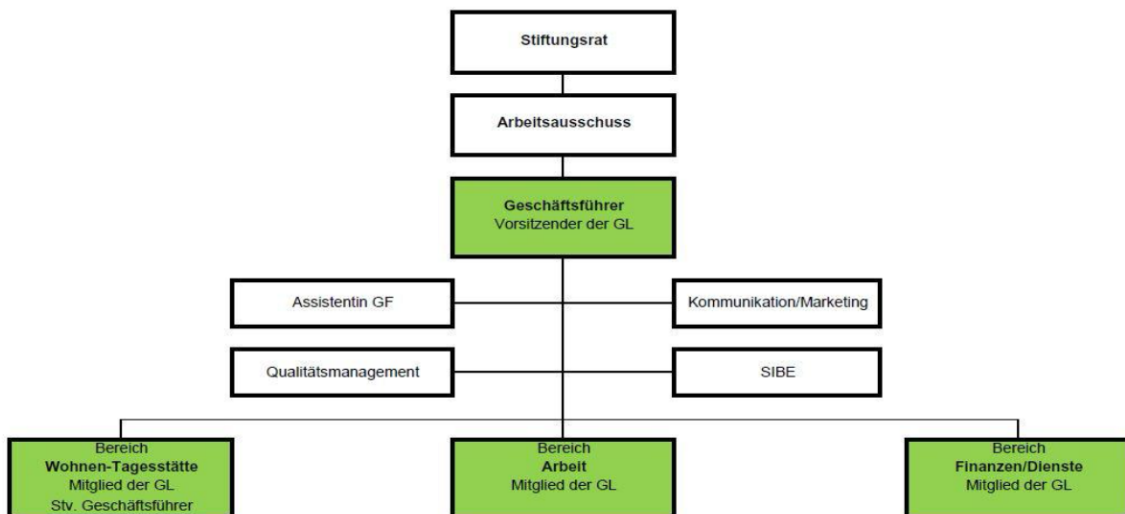
Stiftungsgründer sind insieme Lenzburg, insieme Aarau und AZB Strengelbach.  
Die Stiftungsurkunde datiert vom 8. Dezember 1977 / 6. Juli 2017.

### 13 Führungsorgan und Zeichnungsberechtigung

Der Stiftungsrat setzt sich aus folgenden Mitgliedern zusammen:

- Sabine Sutter-Suter, Lenzburg (Präsidentin)
- Jürg Walti, Oberentfelden (Vizepräsident)
- Fritz Wirz, Othmarsingen (Kassier)
- Franz Treier, Aarau (Aktuar)
- Doris von Briel, Buchs
- Brigitte Fink, Staufen
- Katharina Hotz, Aarau
- Petra Huckele-Rigoni, Oberentfelden
- Maurizio Bugno, Staufen
- Dr. Heidi Berner, Lenzburg bis zum 31.12.2017

Die Präsidentin, der Vizepräsident, der Kassier sowie der Aktuar zeichnen kollektiv zu zweien.



Für die Führung der Stiftung sind weiter verantwortlich (Geschäftsleitung):

- Martin Bhend (Geschäftsführer)
- Roger Lombardo (Stv. Geschäftsführer, Bereichsleiter Wohnen-Tagesstätte)
- Daniel Schneeberger (Bereichsleiter Arbeit)
- David Gassmann (Bereichsleiter Finanzen/Dienste)

### 14 Revisionsstelle, Aufsichtsbehörde

Revisionsstelle: BDO AG, Aarau

Verantwortlicher Revisor: Thomas Schärer

Aufsichtsbehörde: BVG- und Stiftungsaufsicht Aargau (BVSA), Aarau

**15 Mitarbeiter**

Personal	31.12.2017	31.12.2016
Bereich Wohnen-Tagesstätte	220	217
Bereich Arbeit	79	83
Bereich Finanzen/Dienste + Leitung	29	29
<b>Total Personal</b>	<b>328</b>	<b>329</b>
<b>Vollzeitäquivalente</b>	<b>239</b>	<b>236</b>

Betreute Personen	31.12.2017	31.12.2016
Lenzburg	203	203
Oberentfelden	104	108
<b>Total Betreute Personen</b>	<b>307</b>	<b>311</b>

**2 Bewertungs- und Rechnungslegungsgrundsätze, Stetigkeit**

**21 Bestätigung über Rechnungslegung nach Swiss GAAP FER 21**

Die Rechnungslegung für 2017 erfolgt in Übereinstimmung mit den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP FER und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (Prinzip true and fair view). Die Jahresrechnung stellt gleichzeitig den statutarischen und handelsrechtlichen Abschluss dar (Wegfall des "Dualreporting").

**22 Buchführungs- und Bewertungsgrundsätze**

Für die Rechnungslegung gilt grundsätzlich das Anschaffungs- bzw. Herstellungsprinzip. Dieses richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven. Die Bestimmungen von Swiss GAAP FER können gegebenenfalls im Widerspruch zu gesetzlichen Bestimmungen des schweizerischen Obligationenrechts stehen (z.B. Einsetzen von aktuellen Werten anstatt zu historischen Anschaffungswerten, direkte Buchungen in das Eigenkapital, etc.). In solchen Fällen wurde eine Bilanzierungs- und Ausweismethode gewählt, die den beiden Regelwerken entspricht und keine Abweichung zu den bestehenden Vorschriften beinhaltet.

In Bezug auf die Bewertung der wichtigsten Bilanzpositionen gilt Folgendes:

Flüssige Mittel	Nominalwert, Fremdwährungen zum Kurs am Bilanzstichtag
Wertschriften	Kurswert per Bilanzstichtag
Forderungen	Nominalwert unter Berücksichtigung einer angemessenen Wertberichtigung für gefährdete Guthaben
Vorräte	Einstandspreis abzüglich einer Wertberichtigung für beschädigte Ware
Finanzanlagen	Anschaffungswert oder tieferer Marktwert per Bilanzstichtag
Liegenschaften	Anschaffungswert (unter Berücksichtigung von Subventionen) abzüglich Abschreibungen aufgrund von hinterlegten Nutzungsdauern
Mobile Sachanlagen	Anschaffungswert abzüglich Abschreibungen aufgrund von hinterlegten Nutzungsdauern
Immaterielle Werte	Anschaffungswert abzüglich Abschreibungen aufgrund von hinterlegten Nutzungsdauern

Rückstellungen	Höhe basiert auf der Einschätzung der Geschäftsleitung und widerspiegelt die per Bilanzstichtag zu erwartenden zukünftigen Aufwendungen
Übriges Fremdkapital	Nominalwert
Fremdwährungen	Zum Kurs am Bilanzstichtag

### 3 Erläuterungen zur Jahresrechnung

#### 31 Bilanz

##### 310 Umlaufvermögen

	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
<b>Flüssige Mittel</b>	<b>1'768'669.82</b>	<b>4'932'597.95</b>
Forderungen Auftraggeber	1'462'393.99	1'633'327.63
Delkredere	-32'099.50	-22'381.55
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>1'430'294.49</b>	<b>1'610'946.08</b>
Sonstige Forderungen	29'294.36	68'921.01
Sozialversicherungen	18'854.65	23'025.25
<b>Sonstige kurzfristige Forderungen</b>	<b>48'149.01</b>	<b>91'946.26</b>
<b>Warenvorräte</b>	<b>412'377.19</b>	<b>404'037.20</b>
Betriebsbeiträge Kanton Aargau lfd. Jahr	2'693'615.38	1'030'442.30
Diverse Abgrenzungen	43'322.70	65'564.35
<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>2'736'938.08</b>	<b>1'096'006.65</b>
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>6'396'428.59</b>	<b>8'135'534.14</b>

##### 311 Finanzanlagen

	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
Aktien CH	66'600.00	63'600.00
Anteilscheine	734.45	722.70
<b>Total Wertschriften</b>	<b>67'334.45</b>	<b>64'322.70</b>
Mietkautionen	134'721.90	136'217.72
Bankkonto Ferien HBL 91.177.383	-	121'518.20
Bankkonto Schwimmen AKB 16 1.083.654.04	-	22'269.83
Bankkonto Teilhabe HBL 91.177.383	140'476.63	-
Bankkonto Gebundenes Kapital HBL 91.177.030	1'783'848.48	1'607'754.35
<b>Total Zweckgebundene Finanzanlagen</b>	<b>2'059'047.01</b>	<b>1'887'760.10</b>
<b>Total</b>	<b>2'126'381.46</b>	<b>1'952'082.80</b>

Das Bankkonto Ferien und das Bankkonto Schwimmen wird neu als Bankkonto Teilhabe geführt.

**312 Sachanlagen**

<b>2017</b>	Immobilien CHF	Betriebs- einrichtungen CHF	Immaterielle Werte CHF	Fahrzeuge CHF	Total 31.12. CHF
Nettobuchwert 1.1.2017	15'853'936	478'614	222'656	157'683	16'712'890
<b>Anschaffungs- oder aktuelle Bruttowerte</b>					
Stand 1.1.2017	24'169'303	1'950'369	893'993	228'796	27'242'461
Zugänge	103'826	155'404	96'580	55'907	411'717
Abgänge *	0	0	0	0	0
<b>Stand 31.12.2017</b>	<b>24'273'129</b>	<b>2'105'773</b>	<b>990'574</b>	<b>284'703</b>	<b>27'654'179</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>					
Stand 1.1.2017	8'315'367	1'471'756	671'337	71'112	10'529'572
Planmässige Abschreibungen	799'899	231'774	124'350	43'658	1'199'681
Abgänge *	0	0	0	0	0
<b>Stand 31.12.2017</b>	<b>9'115'265</b>	<b>1'703'530</b>	<b>795'687</b>	<b>114'771</b>	<b>11'729'252</b>
<b>Nettobuchwert 31.12.2017</b>	<b>15'157'863</b>	<b>402'244</b>	<b>194'887</b>	<b>169'932</b>	<b>15'924'926</b>
<b>2016</b>	Immobilien CHF	Betriebs- einrichtungen CHF	Immaterielle Werte CHF	Fahrzeuge CHF	Total 31.12. CHF
Nettobuchwert 1.1.2016	16'276'678	710'500	323'178	80'500	17'390'856
<b>Anschaffungs- oder aktuelle Bruttowerte</b>					
Stand 1.1.2016	23'863'359	5'600'517	1'251'136	668'996	31'384'009
Zugänge	366'967	113'681	83'048	108'944	672'640
Abgänge *	-61'023	-3'763'829	-440'191	-549'145	-4'814'187
<b>Stand 31.12.2016</b>	<b>24'169'303</b>	<b>1'950'369</b>	<b>893'993</b>	<b>228'796</b>	<b>27'242'461</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>					
Stand 1.1.2016	7'586'681	4'890'018	927'958	588'496	13'993'153
Planmässige Abschreibungen	786'309	401'467	131'071	31'761	1'350'608
Abgänge *	-57'623	-3'819'729	-387'692	-549'145	-4'814'189
<b>Stand 31.12.2016</b>	<b>8'315'367</b>	<b>1'471'756</b>	<b>671'337</b>	<b>71'112</b>	<b>10'529'572</b>
<b>Nettobuchwert 31.12.2016</b>	<b>15'853'936</b>	<b>478'614</b>	<b>222'656</b>	<b>157'683</b>	<b>16'712'890</b>

Anschaffungen bis CHF 3'000 werden direkt der Betriebsrechnung als Aufwand belastet.  
 Die Nutzungsdauer ist wie folgt festgelegt:

Immobilien	25 Jahre bzw. 4 % Abschreibung
Betriebseinrichtungen	5 Jahre bzw. 20 % Abschreibung
Immaterielle Werte	3 Jahre bzw. 33.3 % Abschreibung
Fahrzeuge	5 Jahre bzw. 20 % Abschreibung

**313 Kurzfristiges Fremdkapital**

	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>405'746.25</b>	<b>373'308.45</b>
Sozialversicherungen	218'634.95	174'413.00
Übrige Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Vorauszahlungen von Debitoren	1'010.50	5'877.85
Mehrwertsteuer 4. Quartal	51'729.65	31'957.08
<b>Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>271'375.10</b>	<b>212'247.93</b>
Ausstehende Rechnungen/Diverse Abgrenzungen	111'030.10	232'634.90
Abgrenzung Ferien und Überzeit	364'846.55	315'527.70
<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>475'876.65</b>	<b>548'162.60</b>
<b>Total</b>	<b>1'152'998.00</b>	<b>1'133'718.98</b>

**314 Langfristiges Fremdkapital**

	31.12.2017 CHF	31.12.2016 CHF
<b>Darlehen</b>	<b>0.00</b>	<b>27'500.00</b>
Sicherstellung durch Schuldbrief von CHF 280'000. Der Buchwert der verpfändeten Liegenschaft beläuft sich auf CHF 169'936 (Vorjahr CHF 185'118)		
Fester Vorschuss Bank, Laufzeit bis 2017 (31.12.2017)	0.00	3'000'000.00
Fester Vorschuss Bank, Laufzeit bis 2022	4'000'000.00	4'000'000.00
Fester Vorschuss Bank, Laufzeit bis 2021	2'500'000.00	2'500'000.00
Fester Vorschuss Chestonag AG	1'000'000.00	1'000'000.00
<b>Feste Vorschüsse</b>	<b>7'500'000.00</b>	<b>10'500'000.00</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>30'000.00</b>	<b>20'000.00</b>
<b>Total</b>	<b>7'530'000.00</b>	<b>10'547'500.00</b>

**315 Verwendung Jahresergebnis/Organisationskapital**

Der Jahresgewinn (nach Veränderung Gebundenes Kapital) von CHF 666'718.27 (Vorjahr CHF 603'515.68) wird auf die neue Rechnung vorgetragen bzw. der Subventionsanteil des BKS wird der zweckgebundenen Rücklage zugewiesen und das selbstfinanzierte Ergebnis dem Freien Kapital.

**32 Gesamtbetriebsrechnung**

**320 Leistungsabgeltung öffentliche Hand/Dritte**

	31.12.2017	31.12.2016
	CHF	CHF
Beiträge Kanton Aargau	15'977'500.35	16'250'999.22
Beiträge andere Kantone	663'772.85	312'996.05
Beiträge Betreute, Angehörige, ges. Vertr. (Taxen) inkl. HE	6'845'542.05	7'336'777.70
Ausbildungserträge und andere Leistungen	291'450.20	182'320.00
<b>Total</b>	<b>23'778'265.45</b>	<b>24'083'092.97</b>

**321 Pensionsverpflichtungen**

Die Stiftung Orte zum Leben ist der Sammelstiftung FUTURA Vorsorge, Brugg, angeschlossen. Bei dieser Vorsorgeeinrichtung handelt es sich um eine privat rechtliche Stiftung im Sinne des BVG, organisiert nach dem Beitragsprimat. In der Erfolgsrechnung werden die reglementarischen Arbeitgeberbeiträge als Aufwand verbucht. Diese betragen im Berichtsjahr TCHF 891 (Vorjahr TCHF 894).

Zum Zeitpunkt des Bilanzstichtages bestehen keine offenen Verpflichtungen gegenüber der FUTURA Vorsorge.

**322 Administrativer Aufwand und Fundraising**

Im Personalaufwand sind CHF 21'798.70 für Fundraisingaufwand enthalten (inkl. Sozialleistungen). Der administrative Aufwand wird anhand der Kostenstellen „Verwaltung“, „Kapitaldienst“ sowie „Stiftungsleitung“ ermittelt.

**323 Ausserordentlicher / einmaliger Erfolg**

	31.12.2017	31.12.2016
	CHF	CHF
Erfolg aus Vorjahre (Periodenfremd)	29'731.65	-36'400.00
Gewinn aus Veräusserung von Anlagevermögen	0.00	3'055.55
Einmaliger Erfolg (Enteignungsentschädigung)	0.00	501.00
Ausbuchungen / fehlerhafte Positionen	-5'183.40	-3'111.90
<b>Total</b>	<b>24'548.25</b>	<b>-35'955.35</b>

**4 Weitere Informationen**

**41 Entschädigung an die Mitglieder der leitenden Organe**

Der Stiftungsrat arbeitet ehrenamtlich. Der/Die Stiftungsratspräsident/in erhält jährlich CHF 12'000 netto an Sitzungsgelder. An den Arbeitsausschuss wurden Sitzungsgelder von insgesamt CHF 4'000 ausbezahlt. An die Geschäftsleitung wurden im Geschäftsjahr Vergütungen von Total CHF 594'556 ausgerichtet.

**42 Löhne und Gehälter**

Die Entschädigungen des Personals erfolgen nach orts- und branchenüblichen Besoldungsansätzen.

**43 Unentgeltliche Leistungen**

In einem Freiwilligenpool werden Leistungen im Zusammenhang mit Freizeit und Veranstaltungen erbracht. Im 2017 wurden 178 Arbeitsstunden unentgeltlich geleistet. Weiter sind 3 Fahrzeuge im Einsatz, welche mittels Werbeaufschriften finanziert sind und für die Stiftung nur die Motorfahrzeugsteuern sowie die Versicherungsprämien und die üblichen Unterhalts- und Reparaturarbeiten als Kosten anfallen.

**44 Transaktionen mit Nahestehenden**

Es wird auf den Punkt 41 „Entschädigung an die Mitglieder der leitenden Organe“ hingewiesen. Ansonsten gibt es keine wesentlichen Transaktionen mit nahe stehenden Institutionen oder anderen Dritten.

**45 Eventualverbindlichkeiten**

Es bestehen keine Eventualverbindlichkeiten.

**46 Leasingverbindlichkeiten**

Es bestehen keine Leasingsverbindlichkeiten.

**47 Langfristige Mietverträge**

Standort	Mietkosten	Vertragsdauer	Vertragsende
Lenzburg	224'026	25 Jahre	31.12.2020
Oberentfelden	52'920	5 Jahre	31.08.2021
Oberentfelden	215'370	15 Jahre	31.12.2028

**48 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Es bestehen keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, welche einen Einfluss auf die Jahresrechnung 2017 haben.